

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Красный Путь, 57
на 2020 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2020
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,16
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание		
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	1,03
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	1,02
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	303	3,02
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,07
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	303	0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	303	1,84
	Итого		7,00
Г.	Управление МКД		6,50
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,60
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,73
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,75
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,15
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,97
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6	Техническое диагностирование ВДГО		0,72
	Итого		2,94
Ж.	Текущий ремонт	12	3,00
	ремонт системы отопления		0,23
	ремонт крыльца		1,02
	ремонт подъезда		1,47
	непредвиденные расходы <i>проширивание тротуара</i>		0,28
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		27,35
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	2,32
	Электроэнергия	сред	1,98
	ХВС	норм	0,05
	ГВС	норм	0,29
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		29,67

* Расходы по п. 3. в течение 2020 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г



*Члены Совета
Кружисова К.С.
Маркина О.И.
Королева Э.Б.*

*договор
Кружисова
Маркина
Королева*

*кв. 39
кв. 144
кв. 44*